Постановление Правительства ХМАО - Югры от 22.09.2020 N 410-п (ред. от 23.12.2022) "О порядке взаимодействия исполнительных органов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры при принятии решений о возможности заключения соглашений о реализации инвестиционных проектов, заключения (путем проведения конкурса либо по инициативе инвестора), мониторинга и расторжения указанных соглашений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 14.03.2023

Документ предоставлен КонсультантПлюс
Дата сохранения: 14.03.2023

ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22 сентября 2020 г. N 410-п

О ПОРЯДКЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ ПРИ ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ О ВОЗМОЖНОСТИ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ О РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ЗАКЛЮЧЕНИЯ (ПУТЕМ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА ЛИБО ПО ИНИЦИАТИВЕ ИНВЕСТОРА), МОНИТОРИНГА И РАСТОРЖЕНИЯ УКАЗАННЫХ СОГЛАШЕНИЙ В ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ - ЮГРЕ

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 20.11.2020 N 523-п, от 02.04.2021 N 113-п, от 29.09.2022 N 484-п, от 23.12.2022 N 717-п)

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 26 июня 2020 года N 59-оз "О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", учитывая решение Общественного совета при Департаменте экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (протокол заседания от 17 июля 2020 года N 11), Правительство Ханты-Мансийского автономного округа - Югры постановляет:

Утвердить прилагаемый порядок взаимодействия исполнительных органов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры при принятии решений о возможности заключения соглашений о реализации инвестиционных проектов, заключения (путем проведения конкурса либо по инициативе инвестора), мониторинга и расторжения указанных соглашений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре.
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 484-п)

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа - Югры
Н.В.КОМАРОВА

Приложение
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа - Югры
от 22 сентября 2020 года N 410-п

ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ

Документ предоставлен КонсультантПлюс
Дата сохранения: 14.03.2023

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ ПРИ ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ О ВОЗМОЖНОСТИ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ О РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ЗАКЛЮЧЕНИЯ (ПУТЕМ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА ЛИБО ПО ИНИЦИАТИВЕ ИНВЕСТОРА), МОНИТОРИНГА И РАСТОРЖЕНИЯ УКАЗАННЫХ СОГЛАШЕНИЙ В ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ - ЮГРЕ (ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК)

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 20.11.2020 N 523-п, от 02.04.2021 N 113-п, от 29.09.2022 N 484-п, от 23.12.2022 N 717-п)

I. Общие положения

1. Порядок устанавливает механизм взаимодействия исполнительных органов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - автономный округ) при принятии решений о возможности заключения соглашений о реализации инвестиционных проектов, процедуру заключении (путем проведения конкурса либо по инициативе инвестора), мониторинга и расторжения указанных соглашений в автономном округе.
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 484-п)

2. В Порядке используются следующие понятия:

планируемые налоговые поступления - обязательные платежи по налогам и сборам, подлежащие поступлению в консолидированный бюджет автономного округа, исчисленные инвестором в связи с реализацией инвестиционного проекта;

специализированная организация - специализированная организация автономного округа по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, определенная Правительством автономного округа;

иные платежи - экономические эффекты, связанные с реализацией инвестиционного проекта, рассчитанные в порядке, установленном специализированной организацией, но не более 10 процентов от объема инвестиций по инвестиционному проекту без учета НДС;

общие планируемые расходы на инвестиционный проект - расчетная величина расходов консолидированного бюджета автономного округа на предоставление государственной, муниципальной поддержки инвестиционного проекта и финансовой поддержки, предоставляемой за счет средств специализированной организации.
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2021 N 113-п)

Остальные понятия, используемые в Порядке, применяются в том же значении, что и в Бюджетном кодексе Российской Федерации, Федеральном законе от 1 апреля 2020 года N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", Законе автономного округа от 26 июня 2020 года N 59-оз "О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (далее - Закон).

II. Принятие решений о возможности заключения соглашения о реализации инвестиционного проекта

3. Инвестор, реализующий (планирующий реализацию) инвестиционный проект (далее также - Заявитель, инвестор), в целях заключения соглашения о реализации инвестиционных проектов (далее - Соглашение) направляет в Департамент экономического развития автономного округа (далее - Депэкономики Югры) предложение о заключении Соглашения по форме, утвержденной Депэкономики Югры (далее - Предложение), в виде электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, или на бумажном носителе.
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 23.12.2022 N 717-п)

Предложение подлежит регистрации с присвоением порядкового номера с указанием даты и точного времени его представления.

Способом фиксации результата регистрации Предложения ответственным должностным лицом Депэкономики Югры является направление Заявителю уведомления о регистрации Предложения (далее - Уведомление) в течение 2 рабочих дней с даты регистрации Предложения.

Депэкономики Югры направляет Уведомление на электронный адрес Заявителя, указанный в Предложении.

4. Заявитель прилагает к Предложению следующие документы:

а) проект Соглашения по форме, утвержденной Депэкономики Югры;

б) заверенные уполномоченным лицом Заявителя с проставлением оттиска печати (при наличии) копии учредительных документов, копию годовой финансовой отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности Заявителя за последний завершенный отчетный год, в отношении которой наступил срок ее формирования, с приложением заверенной уполномоченным лицом Заявителя копии аудиторского заключения, составленного в отношении такой отчетности;

в) бизнес-план инвестиционного проекта, включающий сведения о планируемом объеме инвестиций в основной капитал (основные средства), сроках их осуществления, описание инвестиционного проекта, в том числе сведения о товарах, работах, услугах, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации инвестиционного проекта, в том числе сроках осуществления данных мероприятий, с указанием отчетных документов;

г) финансовую модель инвестиционного проекта в соответствии с требованиями, утверждаемыми специализированной организацией и размещенными на Инвестиционном портале автономного округа (http://investugra.ru/);

д) заверенные уполномоченным лицом Заявителя с проставлением оттиска печати (при наличии) копии документов, подтверждающих полномочия лица на подписание Предложения от имени Заявителя;

е) документальное подтверждение (безотзывную банковскую гарантию или выписку по счетам о наличии денежных средств, или кредитный договор, или предварительный кредитный договор, или договор займа, или решение учредителей (участников) инвестора о финансировании инвестиционного проекта за счет средств, внесенных учредителями в оплату уставного

капитала) наличия средств в размере не менее 5 процентов от объема планируемых инвестиций по инвестиционному проекту.

5. Заявитель должен соответствовать следующим требованиям:

а) не имеет неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах:

на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором поступило Предложение (в случае если Заявителем не представлена справка территориального органа Федеральной налоговой службы об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (далее - справка уполномоченного органа об исполнении обязанности по уплате налогов));

на дату не ранее чем на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором поступило Предложение, но не позднее даты поступления Предложения (в случае если Заявителем представлена справка уполномоченного органа об исполнении обязанности по уплате налогов);

б) не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, его деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором поступило Предложение (Заявитель декларирует в Предложении, что его деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации);
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2021 N 113-п)

в) имеет подтвержденное финансирование в размере не менее 5 процентов от объема планируемых инвестиций по инвестиционному проекту.

6. Инвестиционный проект, в отношении которого планируется заключить Соглашение, должен соответствовать следующим критериям:

а) реализуется (планируется к реализации) в одной из сфер экономики, за исключением деятельности, связанной с игорным бизнесом, производством табачных изделий, алкогольной продукции, оптовой, розничной торговли, строительством (модернизацией, реконструкцией) административно-деловых центров, торговых центров, деятельности финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации;
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 23.12.2022 N 717-п)

б) суммарный объем капитальных вложений по инвестиционному проекту на пятый год - в размере не менее 300 000,0 тыс. рублей;
(пп. "б" в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2021 N 113-п)

в) чистый приведенный доход по инвестиционному проекту больше нуля;

г) увеличение объема ежегодных поступлений в консолидированный бюджет автономного округа от налогов за счет инвестиционного проекта на пятый год - не менее чем на 5 000,0 тыс. рублей;

д) планируемые налоговые поступления и иные платежи в консолидированный бюджет автономного округа за 10 лет превысят размер общих планируемых расходов на инвестиционный проект (указанный критерий не применяется в отношении инвестиционных проектов, реализуемых в сферах производства сельскохозяйственной продукции, перечень которой утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июля 2006 года N 458 "Об отнесении видов продукции к сельскохозяйственной продукции и к продукции первичной переработки, произведенной из сельскохозяйственного сырья собственного производства", и предусматривающих срок создания (реконструкции, модернизации) объектов производства сельскохозяйственной продукции в период до 31 декабря 2030 года);
(пп. "д" в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2021 N 113-п)

е) количество созданных в соответствии с инвестиционным проектом рабочих мест за 10 лет составит не менее 30;

ж) реализация инвестиционного проекта на земельном участке, соответствующем требованиям, установленным федеральным законодательством и законодательством автономного округа;

з) утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 23.12.2022 N 717-п;

и) общие планируемые расходы на инвестиционный проект не могут превышать 50 процентов от суммарного объема капитальных вложений по инвестиционному проекту.
(пп. "и" введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2021 N 113-п)

Сроки, содержащиеся в настоящем пункте, исчисляются с даты заключения Соглашения.

7. В случае если Предложением предусматривается предоставление Заявителю земельного участка в аренду без проведения торгов, необходимого для реализации инвестиционного проекта, такой земельный участок должен соответствовать требованиям, указанным в подпункте 2.3 пункта 2 Порядка принятия решения о соответствии объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения или масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным статьей 11 Закона автономного округа от 3 мая 2000 года N 26-оз "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", а также предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в автономном округе", утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 14 августа 2015 года N 270-п (далее - Порядок предоставления участков).
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 23.12.2022 N 717-п)

8. Заявитель вправе по собственной инициативе представить:

а) справку уполномоченного органа об исполнении обязанности по уплате налогов по состоянию на дату не ранее чем на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором поступило Предложение, но не позднее даты поступления Предложения для подтверждения его соответствия требованиям, установленным подпунктом "а" пункта 5 Порядка;

б) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее чем

за 30 рабочих дней до даты поступления Предложения, для подтверждения его соответствия требованиям, установленным подпунктом "б" пункта 5 Порядка.

Сведения, необходимые для подтверждения соответствия Заявителя требованиям, установленным подпунктами "а" (если Заявителем не представлена справка уполномоченного органа об исполнении обязанности по уплате налогов) и "б" (если Заявителем не представлена выписка из Единого государственного реестра юридических лиц) пункта 5 Порядка, Депэкономики Югры запрашивает в срок, не превышающий 3 рабочих дней с даты поступления Предложения, в порядке межведомственного информационного взаимодействия;
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 23.12.2022 N 717-п)

в) письменные согласования, подтверждающие соответствие земельного участка для реализации инвестиционного проекта требованиям, указанным в подпунктах 2.3.5, 2.3.7, 2.3.8 пункта 2.3 Порядка предоставления участков (при наличии необходимости в предоставлении Заявителю земельного участка в аренду без проведения торгов).

9. Депэкономики Югры при выявлении оснований для отказа в заключении Соглашения, содержащихся в подпунктах "а", "б", "е" пункта 28 Порядка, направляет на электронный адрес Заявителя, указанный в Предложении, мотивированный отказ в заключении Соглашения, подписанный квалифицированной электронной подписью.

При поступлении нескольких Предложений Депэкономики Югры рассматривает их соответственно дате поступления.

10. В случае отсутствия оснований для отказа в заключении Соглашения, указанных в подпунктах "а", "б", "е" пункта 28 Порядка, Депэкономики Югры в течение 12 рабочих дней с даты поступления Предложения в порядке межведомственного информационного взаимодействия направляет запросы:
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2021 N 113-п)

а) в специализированную организацию о предоставлении заключения о соответствии Заявителя требованию, указанному в подпункте "в" пункта 5 Порядка, а также о соответствии инвестиционного проекта критериям, указанным в подпунктах "а" - "е" пункта 6 Порядка, и отсутствии оснований для отказа в заключении Соглашения, указанных в подпункте "г" пункта 28 Порядка;

б) в Департамент по управлению государственным имуществом автономного округа о предоставлении заключения об оценке возможности использования земельных и имущественных ресурсов автономного округа, а также о возможности (невозможности) заключения Соглашения на предложенных инвестором условиях или возможности заключения Соглашения на иных условиях, чем предложено инвестором;

в) в Департамент пространственного развития и архитектуры автономного округа о предоставлении заключения об определении ограничений на создаваемые и (или) реконструируемые (модернизируемые) в рамках реализации инвестиционного проекта объекты Соглашения (далее - Объект Соглашения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, автономного округа в сфере градостроительной деятельности, а также о возможности (невозможности) заключения Соглашения на предложенных инвестором условиях или возможности заключения Соглашения на иных условиях, чем предложено инвестором;
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 23.12.2022 N 717-п)

г) в Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса автономного округа о предоставлении заключения об оценке условий реализации инвестиционного проекта в части обеспечения инженерной инфраструктурой, а также о возможности (невозможности) заключения Соглашения на предложенных инвестором условиях или возможности заключения Соглашения на иных условиях, чем предложено инвестором;
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 23.12.2022 N 717-п)

д) в Региональную службу по тарифам автономного округа о предоставлении заключения об оценке влияния инвестиционного проекта с точки зрения государственного регулирования цен (тарифов) на товары (услуги);

е) в органы местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, исполнительные органы автономного округа о предоставлении заключения о соответствии земельного участка требованиям, указанным в подпункте 2.3 пункта 2 Порядка предоставления участков, при наличии необходимости в предоставлении Заявителю земельного участка в аренду без проведения торгов.
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 484-п)

11. Исполнительные органы автономного округа, специализированная организация, указанные в пункте 10 Порядка, в срок не более 10 рабочих дней с даты поступления соответствующего запроса представляют в Депэкономики Югры запрашиваемые заключения.
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 484-п)

12. В течение 5 рабочих дней с даты получения от всех исполнительных органов автономного округа, органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, специализированной организации, указанных в пункте 10 Порядка, заключений о возможности заключения Соглашения на предложенных инвестором условиях, Депэкономики Югры вносит в Правительство автономного округа проект правового акта о возможности заключения Соглашения на предложенных инвестором условиях.
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 484-п)

13. В случае получения от исполнительных органов автономного округа, органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, специализированной организации одного или нескольких заключений о невозможности заключения Соглашения на предложенных инвестором условиях Депэкономики Югры в течение 10 рабочих дней с даты поступления последнего из заключений инициирует формирование согласительной комиссии под председательством директора Департамента экономического развития - заместителя Губернатора автономного округа по рассмотрению инвестиционного проекта на предмет обсуждения оснований невозможности заключения Соглашения. Положение о согласительной комиссии и ее состав утверждает приказом Депэкономики Югры. Общий срок деятельности согласительной комиссии не может превышать 15 рабочих дней с даты ее создания. По результатам деятельности согласительная комиссия принимает решение о невозможности заключения Соглашения на предложенных инвестором условиях либо о возможности заключения Соглашения на иных условиях, чем предложено инвестором.
(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2021 N 113-п, от 29.09.2022 N 484-п)

Решение согласительная комиссия оформляет протоколом, который подписывает не позднее 3 рабочих дней с даты ее заседания. Копия протокола заседания согласительной

комиссии направляется на электронный адрес Заявителя, указанный в Предложении, не позднее 7 рабочих дней с даты оформления протокола. В случае принятия решения о возможности заключения Соглашения на иных условиях, чем предложено инвестором, дальнейшие мероприятия проводятся в соответствии с пунктом 14 Порядка.

14. В случае получения от исполнительных органов автономного округа, органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, специализированной организации одного или нескольких заключений о возможности заключения Соглашения на иных условиях, чем предложено инвестором, либо в случае, предусмотренном пунктом 13 Порядка, Депэкономики Югры в течение 5 рабочих дней с даты получения заключений или протокола согласительной комиссии направляет копии Предложения, указанных заключений членам комиссии по рассмотрению Предложений, проведению переговоров с Заявителем (далее - Комиссия) на предмет обсуждения условий Соглашения и их согласования по результатам переговоров. Положение о Комиссии и ее состав утверждает приказом Депэкономики Югры, который размещает на Инвестиционном портале автономного округа (http://investugra.ru/).
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 484-п)

15. Общий срок проведения переговоров Комиссии с Заявителем для обсуждения условий Соглашения и их согласования не может превышать 30 рабочих дней с даты получения Депэкономики Югры последнего из заключений, указанных в пункте 10 Порядка.

16. В случае принятия Комиссией решения о невозможности заключения Соглашения на иных условиях, чем предложено инвестором, Депэкономики Югры в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания протокола заседания Комиссии направляет на электронный адрес Заявителя, указанный в Предложении, копию протокола заседания Комиссии.

17. В случае принятия Комиссией решения о возможности заключения Соглашения на иных условиях, чем предложено инвестором, Депэкономики Югры в срок не более 7 рабочих дней после подписания протокола Комиссии вносит в Правительство автономного округа проект правового акта о возможности заключения Соглашения на иных условиях, чем предложено инвестором.

18. В правовом акте Правительства автономного округа о возможности заключения Соглашения, предусмотренном пунктами 12, 17 Порядка, определяются:

а) исполнительный орган автономного округа, уполномоченный (далее - уполномоченный орган) на:
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 484-п)

размещение Предложения и проекта Соглашения в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания правового акта Правительства автономного округа, а в случае, предусмотренном пунктом 2 статьи 14 Закона, - в срок не более 7 рабочих дней с даты принятия закона автономного округа об утверждении условий проекта Соглашения на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на Инвестиционном портале автономного округа в целях принятия предложений на заключение Соглашения от иных лиц, отвечающих требованиям Порядка, на условиях, предусмотренных в Предложении, а также размещение информации, предусмотренной пунктом 19 Порядка;
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 20.11.2020 N 523-п)

подготовку проекта Соглашения для утверждения Думой автономного округа его условий в

случае и порядке, предусмотренными статьей 14 Закона;

принятие решения о заключении Соглашения в форме приказа и заключение Соглашения;

осуществление полномочий по исполнению, мониторингу, изменению и расторжению Соглашения;

б) объем и формы финансовой поддержки, предоставляемой инвестору за счет средств специализированной организации, - в случае если специализированная организация является стороной Соглашения.
(пп. "б" в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2021 N 113-п)

19. В случае если в течение 30 рабочих дней с даты размещения Предложения на Инвестиционном портале автономного округа и официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет поступили предложения о заключении Соглашения на условиях, предусмотренных в Предложении и проекте Соглашения, от иных лиц, соответствующих требованиям Порядка (далее - предложение о заключении Соглашения), уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней с даты истечения вышеуказанного срока составляет протокол рассмотрения предложений о заключении Соглашения с указанием перечня лиц, представивших предложения о заключении Соглашения, а также информации об их соответствии требованиям:

а) предоставить безотзывную банковскую гарантию в обеспечение исполнения обязательств по заключению Соглашения на следующих условиях:

размер безотзывной банковской гарантии должен соответствовать размеру, установленному подпунктом "е" пункта 4 Порядка;

срок безотзывной банковской гарантии должен быть не менее 210 календарных дней с даты размещения Предложения на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и Инвестиционном портале автономного округа.

б) указанным в подпунктах "а", "б" пункта 5 Порядка.

Сведения, необходимые для подтверждения соответствия лиц, представивших предложения о заключении Соглашения требованиям, установленным подпунктами "а" "б" настоящего пункта, Депэкономики Югры запрашивает в срок, не превышающий 3 рабочих дней с даты поступления от указанных лиц предложения, в порядке межведомственного информационного взаимодействия, установленном Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

Протокол рассмотрения предложений о заключении Соглашения уполномоченный орган размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и Инвестиционном портале автономного округа.

В случае если уполномоченным органом установлено соответствие лиц, представивших предложения о заключении Соглашения, требованиям, предусмотренным настоящим пунктом, уполномоченный орган принимает решение о заключении Соглашения путем проведения открытого конкурса на право заключения Соглашения в соответствии с пунктами 21 - 24 Порядка

(далее - Конкурс) в форме приказа в срок не позднее чем через 90 календарных дней со дня подписания протокола рассмотрения предложений о заключении Соглашения.

В случае объявления Конкурса и подачи заявки на участие в нем лицом, направившим предложение о заключении Соглашения, безотзывная банковская гарантия подлежит возврату указанному лицу в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока подачи предложения на участие в Конкурсе. Возврат безотзывной банковской гарантии осуществляется одновременно с письмом уполномоченного органа, содержащим отказ от своих прав по такой гарантии.

Отказ или уклонение лица, направившего предложение о заключении Соглашения, от участия в Конкурсе, выразившийся в отсутствии подачи указанным лицом в установленный срок заявки на участие в Конкурсе, является основанием для предъявления требования об уплате денежной суммы по безотзывной банковской гарантии.

В случае если уполномоченным органом установлено несоответствие лиц, представивших предложения о заключении Соглашения, требованиям Порядка, суммы предоставленных безотзывных банковских гарантий подлежат возврату указанным лицам в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения предложений о заключении Соглашения. Возврат безотзывных банковских гарантий осуществляется одновременно с письмом уполномоченного органа, содержащим отказ от своих прав по таким гарантиям.

20. В случае если в течение 30 рабочих дней с даты размещения Предложения и проекта Соглашения на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и Инвестиционном портале автономного округа не поступило предложений о заключении Соглашения на условиях, предусмотренных в Предложении и проекте Соглашения, от иных лиц, Соглашение заключается в срок, не превышающий 45 рабочих дней с даты размещения Предложения и проекта Соглашения на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и Инвестиционном портале автономного округа на условиях, предусмотренных в Предложении и проекте Соглашения.

21. В случае заключения Соглашения по инициативе исполнительных органов автономного округа или по основаниям, предусмотренным пунктом 19 Порядка, Депэкономики Югры подготавливает проект правового акта Правительства автономного округа о заключении Соглашения путем проведения конкурса.
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 484-п)

В правовом акте Правительства автономного округа определяются:

а) исполнительный орган автономного округа, уполномоченный на:
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 484-п)

утверждение конкурсной документации, ее размещение на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и Инвестиционном портале автономного округа конкурсной документации, формирование конкурсной комиссии по проведению Конкурса;

разработку проекта Соглашения по форме, утвержденной приказом Депэкономики Югры;

организацию и проведение Конкурса;

внесение в случае и порядке, предусмотренными статьей 14 Закона, проекта Соглашения для утверждения его отдельных условий Думой автономного округа;

заключение Соглашения по результатам Конкурса;

осуществление полномочий по исполнению, мониторингу, изменению и расторжению Соглашения.

б) объем и формы финансовой поддержки, предоставляемой инвестору за счет средств специализированной организации, - в случае если специализированная организация является стороной Соглашения.
(пп. "б" в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2021 N 113-п)

22. Организацию и проведение Конкурса осуществляет определенный в соответствии с пунктом 21 Порядка исполнительный орган автономного округа на условиях, предусмотренных конкурсной документацией, разрабатываемой с учетом требований к Заявителям и критериям инвестиционного проекта, установленным соответственно пунктами 5 и 6 Порядка.
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 484-п)

23. Победителем Конкурса признается его участник, предложивший наилучшие условия реализации инвестиционного проекта, в том числе исходя из следующих приоритетных параметров:

а) наибольший объем капиталовложений;

б) наименьший объем мер государственной поддержки либо их отсутствие;

в) наименьшие сроки реализации инвестиционного проекта при наиболее высокой эффективности.

24. С победителем Конкурса уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения Конкурса заключает Соглашение, соответствующее условиям конкурсной документации, заявке на участие в Конкурсе, поданной победителем Конкурса, и содержащее условия, установленные пунктом 26 Порядка.

III. Заключительные положения

25. Сторонами Соглашения являются автономный округ, от имени которого выступает уполномоченный орган, и инвестор.

В случае предоставления инвестору в соответствии с Соглашением земельных участков, находящихся в собственности муниципальных образований автономного округа, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов стороной Соглашения также является муниципальное образование, на территории которого реализуется инвестиционный проект.

В случае предоставления инвестору в соответствии с Соглашением мер поддержки специализированной организацией стороной Соглашения также является специализированная организация.

26. Соглашение включает условия, определенные статьей 12 Закона, а также условие, при котором Соглашение подлежит расторжению в одностороннем порядке, если в отношении инвестора принято решение о ликвидации и (или) открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

27. Срок действия Соглашения устанавливается с учетом срока создания (реконструкции, модернизации) Объекта Соглашения, объема инвестиций, срока окупаемости инвестиционного проекта и иных условий Соглашения и не может составлять менее 10 лет.

28. Основаниями для отказа в заключении Соглашения являются:

а) документы, указанные в пунктах 3, 4 Порядка, представлены не в полном объеме и (или) в них содержится недостоверная информация;

б) Заявитель не соответствует одному либо нескольким требованиям, указанным в подпунктах "а", "б" пункта 5 Порядка;

в) Заявитель не соответствует требованию, указанному в подпункте "в" пункта 5 Порядка;

г) инвестиционный проект не соответствует одному или нескольким критериям, указанным в подпунктах "а" - "е" пункта 6 Порядка;

д) инвестиционный проект не соответствует критериям, указанным в подпункте "ж" пункта 6 Порядка и (или) земельный участок не соответствует одному или нескольким требованиям, указанным в пункте 7 Порядка (при наличии необходимости в предоставлении Заявителю земельного участка в аренду без проведения торгов);

е) инвестиционный проект не соответствует критерию, указанному в подпункте "з" пункта 6 Порядка.

29. Порядок осуществления мониторинга и контроля выполнения инвестором условий Соглашения должен включать мониторинг и контроль исполнения обязательств инвестором, в том числе по достижению показателей результативности инвестиционного проекта, установленных Соглашением, сроков реализации мероприятий по Соглашению, объема привлекаемых инвестиций и иных обязательных условий Соглашения.

30. Изменение и расторжение Соглашения осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренными Соглашением.